

# News

## ■第四届两岸经贸文化论坛

# 台湾银行有望获准在大陆开分行

### 两岸即将签订金融监理合作备忘录 大陆企业希望赴台投资路径畅通

◎本报记者 吴芳兰

两岸金融监理合作备忘录(MOU)时间表排定,台湾银行有望获准在大陆开展金融业务。

“目前已经排定时间表,两岸金融监理合作备忘录(MOU)有望在2009年一季度最迟上半年签订,为台湾银行进入大陆创造制度性保证。”12月20日下午,以中共中央台办特邀专家身份出席第四届两岸经贸文化论坛的中国银监会国际部主任韩明智透露。

在金融危机冲击的大背景下,第四届两岸经贸文化论坛于12月20日至21日在上海举行。两岸金融合作以及大陆企业赴台投资等问题引起了与会人员的高度关注。

### 签订两岸 MOU 已有时间表

两岸 MOU 何时签订一直备受关注,韩明智透露的消息引起了相关人士的热议。

业内人士预计,台湾银行如果能够到大陆设分行,台湾银行业将集体受惠。

资料显示,截至2008年4月底,大陆累计批准台资项目75877个,实际使用台资464.1亿美元。大陆是台湾最大的出口市场和贸易顺差来源地、最大的投资目的地。

台湾银行董事长张秀莲表示,目前台资银行在大陆设立办事处,只能拜访客户,收集信息,不能从事业务,目前台资银行已有七家大陆办事处,均已符合升格为分行的条件,正在等待双方签订 MOU。记者了解到,台湾银行业早就准备进入大陆开展金融业务。

而对于进入台湾设立分支机构,大陆部分银行业的态度是:“主要还要看业务的开展情况,目前大陆企业难以到台湾设立公司,因此设立分支机构的实质性作用并不大。”

南开大学台湾经济研究所所长曹小衡建议,可在长三角、珠三角、福建以及环渤海地区选点,如浦东、滨海新区、厦门等,设立两岸经贸合作的“政策性、实验性平台”。他说,应加快推进签订两岸 MOU 和货币清算协议,尽快使两岸资金的双向流动、企业的双向互动、人员的来往正常化,并在此基础上签署两岸投资保护协议,避免双重征税协议、贸易争端解决协议等。

曹小衡透露,借助“先行先试”,天津滨海新区正在做相关准备,但最终可能要有有关部门的批准。

### 1300 亿 缓解 台资企业 融资难题

中小企业融资难具有一定的通性,在大陆的台资企业也不例外。昆山台湾同胞投资企业协会会长李德表示,目前大陆台资企业,特别是中小企业融资十分困难。

在论坛上,台资企业上海神工环保股份有限公司执行董事屠世明,目光一直瞄准国家开发银行的有关负责人。现在在台资企业,除大企业外,中小企业因涉及抵押等问题,融资相对困难。”屠世明说。

国家开发银行业务发展局局长刘勇透露,2005年该行与国台办签订《开发性金融合作协议》,承诺在2006年至2010年向大陆投资的台湾企业提供300亿元人民币额度的贷款,截至目前共向222个台资企业项目发

放贷款213.3亿元人民币,已实现贷款承诺的71%。

刘勇表示,两岸信用体系存在断裂,在贷款中,对台商资信评估困难,又缺乏必要担保,一直在寻求与台企合作成立担保公司,与台金融业合作,打通大陆台资企业与岛内公司的信用连接。

中国进出口银行业务开发与创新部副总经理吴钢也表示,因为很多台资企业的厂房、土地都是租借的,很难抵押,我们也在探索创新,已经有应收账款融资、仓单质押,以及供应链融资等创新模式来帮助大陆台资解决融资难问题。

在21日宣布的10条措施中,中国工商银行、中国银行和国家开发银行承诺将为大陆台资企业包括中小企业新安排1300亿元人民币的融资。

### “双向投资” 不畅掣肘 两岸经贸

在台资企业谈论融资难时,大陆企业正在积极争取进入台湾。

联想集团是较早作为“特例”进入台湾的大陆公司。联想集团副总裁杜建华透露,2004年联想并购IBM的PCD业务,接管在台湾的分公司,但当时台湾有关部门用了半年时间审批,最后才以“特例”的形式获得通过,于2005年8月在台湾设立分公司,目前有工作人员约40人。

杜建华表示,从目前在台湾公司的运作来看,人员不方便,手续繁琐且停留时间短暂。台湾主管两岸事务部门对陆资企业定义不明,使相关企业主管单位处理争议时无从遵循。此外,政府采购一块基本不将大陆公司纳入其中。

两岸经贸多年来处于失衡状态。“清华大学台湾研究所刘震涛教授表示,除开台湾方面至今尚未允许大陆企业到台湾投资外,目前台湾对大陆产品输出也存在一些非对等限制。这种不平衡已经制约了彼此间贸易的发展。”

### 大陆企业希望赴台 投资路通畅

国家发改委、国务院台办已于日前出台了《关于大陆企业赴台湾地区投资项目有关规定的通知》,鼓励大陆企业积极稳妥赴台湾地区投资。

大陆多家公司也表示有意进入台湾投资。中建公司副总裁李百安透露,正积极考虑进入台湾设立公司。中建公司是目前大陆最大的建筑房地产综合企业集团、最大国际工程承包商,也是全球最大的住宅工程建造商。

商务部商业改革司副司长王晓川21日也表示,今后将支持两岸一些具有比较优势的服务业进行交流合作。我们有意与台湾地区企业一起,把现代物流作为两岸企业新的利润增长点。王晓川还表示,将利用老字号企业推动两岸服务业交流。

据了解,目前越来越多的台湾连锁企业如一茶一座、仙踪林、元祖蛋糕等进入大陆,在过去5年,台湾地区有涉及60多种行业、近200个品牌的连锁店在内地开店近3万家。

全聚德集团股份有限公司董事长姜俊贤此前随北京老字号企业参访团到达台湾,希望将“北京烤鸭”带到台湾,连战为之题词为“百理万鸭”,江丙坤则题词为“鸭冠全球”,但他表示,开店仍然存在一些障碍,不仅大陆厨师入台需要工作证,连鸭子也需要认证。”

### 徐乐江:两岸钢铁业合作将侧重四方面

徐乐江说,国家鼓励现有钢铁企业的兼并、重组,不支持新建炼铁、炼钢、联合钢铁等项目,希望通过对现有资源的整合来提高钢铁行业的效率与竞争力。由此来看,两岸钢铁业合作前景将侧重于以下四个方面:钢铁企业双方兼并及参股可能性;双方合作建立投资项目可能性;进出口市场进一步合作发展可能性;原材料合作发展可能性。

他认为,在目前原材料价格持续上涨、世界钢铁工业兼并重组的年代,依托大陆庞大的市场规模,充分发挥大陆竞争优势,挖掘国际市场,是两岸钢铁业有效参与国际钢铁竞争的手段之一。

徐乐江说,国家鼓励现有钢铁企业的兼并、重组,不支持新建炼铁、炼钢、联合钢铁等项目,希望通过对现有资源的整合来提高钢铁行业的效率与竞争力。由此来看,两岸钢铁业合作前景将侧重于以下四个方面:钢铁企业双方兼并及参股可能性;双方合作建立投资项目可能性;进出口市场进一步合作发展可能性;原材料合作发展可能性。

### ■各方声音

## 徐乐江:两岸钢铁业合作将侧重四方面

◎本报记者 吴芳兰

12月21日,宝钢集团董事长徐乐江在第四届两岸经贸文化论坛上表示,未来两岸钢铁业合作将侧重“钢铁企业双方兼并及参股可能性”等四个方面。

徐乐江说,1990年以来,台湾钢铁业者因岛内中下游加工厂商向大陆转移,也陆续加入到大陆投资建厂的行列,尤其是2000年以后,“登陆”钢铁厂商数量与投资规模不断增大,已有“中钢”、东钢、春源、春雨等企业,在大陆设立生产经营基地。投资领域以珠三角、长三角及环渤海等东部沿海经济发达地区为多。投资方式也多种多样,有独资也有合资。投资领域除了钢铁制造外,也涉及下游钢铁产



12月20日,“2008上海证券报-申银万国证券投资者教育全国行”第十站走进上海,在上海图书馆举办了隆重的投资者教育报告会。图为上海证券报社社长关文(右四)、申银万国证券董事长丁国荣(中)、上海市证券同业公会副秘书长桂华况(左四)等合影

## 上证报-申万投资者教育全国行落幕

### 今年一年走过10个城市 举行数十场报告会

◎本报记者 马全胜

12月20日,2008上海证券报-申银万国证券投资者教育全国行“第十站”走进上海,在上海图书馆举办了隆重的投资者教育报告会。上海站活动由上海市证券同业公会、上海证券报、申银万国证券联合主办,也是两年中“投资者教育全国行”系列活动首次在上海举办,600多名投资者参加。上海站活动也宣告2008上海证券报-申银万国证券投资者教育全国行“落幕”。

上海证券报社社长关文、申银万国证券董事长丁国荣、上海市证

券同业公会副秘书长桂华况、上海证券交易所有关领导、申银万国证券研究所所长陈东升等出席会议。关文社长在致辞中表示,未来上证报将充分利用网络等技术手段,丰富报纸和中国证券网的资讯内容,不断创新投资者教育模式。丁国荣董事长在致辞中表示,“积极主动地开展投资者教育工作,培育理性成熟的投资者队伍,保障证券市场健康稳定发展既是申银万国义不容辞的责任,又是公司规范管理、合规经营的必要条件;公司要在实践中推进投资者教育工作的深入开展。”

为了探索建立证券市场投资

者教育的长效机制,普及科学的投资理念,传播系统的投资知识,上海证券报和申银万国证券在2007年联合推出了“投资者教育全国行”系列活动。两年内,依托申银万国证券顶级分析师和股民学校特约讲师团力量,这一大型投资者教育活动先后在成都、西安、长春、深圳、北京、兰州、珠海等全国21个大中城市,奉献了80余场精彩演讲,得到中国证监会、中国证券业协会、各地证监局、证券(期货)业协会和地方新闻媒体的广泛关注和高度评价,产生了广泛的社会影响,已经成为投资者教育的重要品牌活动。

### ■关注国办稳定楼市《意见》

## 国办:支持房企积极应对市场变化

### 引导当事人通过法律途径解决企业调整住房房价过程中出现的纠纷

国务院办公厅21日发布的《关于促进房地产市场健康发展的若干意见》提出,支持房地产开发企业积极应对市场变化。

意见提到,引导房地产开发企业积极应对市场变化。房地产开发企业要根据市场变化和客户需求,主动采取措施,以合理的价格促进商品房销售。对于房地产开发企业调整住房销售价格过程中出现的纠纷,要努力做好化解工作,引导当事人依据合同约定通过法律途径解决。

支持房地产开发企业合理的融资需求。商业银行要根据信贷原则和监管要求,加大对中低价位、中小套型普通商品住房建设特别是在建项目的信贷支持力度;对有实力有信誉的房地产开发企业兼并重组有关企业或项目,提供融资支持和相关金融服务。

支持资信条件较好的企业经批准发行企业债券,开展房地产投资信托基金试点,拓宽直接融资渠道。意见明确,取消城市房地产税。为进一步公平税负,完善房地产税收制度,按照法定程序取消城市房地产税,内外资企业和个人统一适用《中华人民共和国房产税暂行条例》。

### ■看点

## 确定保障性住房建设时间表

意见明确,2009年是加快保障性住房建设的关键一年。主要以实物方式,结合发放租赁补贴,解决260万户城市低收入住房困难家庭的住房问题;解决80万户林区、垦区、煤矿等棚户区居民住房的搬迁维修改造问题。在此基础上再用两年时间,解决487万户城市低收入住房困难家庭和160万户林区、垦区、煤矿等棚户区居民的住房问题。到2011年年底,基本解决747万户现有城市

## 多渠道筹集保障性住房建设资金

意见提出,保障性住房建设要多渠道筹集建设资金。中央加大对廉租住房保障和棚户区改造的投资支持力度,对中西部地区适当提高补助标准。地方各级人民政府也要相应加大投入力度,按照国家的有关规定,多渠道筹集建设资金,

## 进一步鼓励普通商品住房消费

意见明确,要进一步鼓励普通商品住房消费。加大对自住型和改善型住房消费的信贷支持力度。在落实居民首次贷款购买普通住房,享受贷款利率和首付比例优惠政策的同时,对已贷款购买一套住房,但人均住房面积低于当地平均水平,再申请贷款购买第二套用于改善居住条件的普通住房的居民,可参照执行首次贷款购买普

通住房的优惠政策。对住房转让环节营业税暂定一年实行减免政策。将现行个人购买普通住房超过5年(含5年)转让免征营业税,改为超过2年(含2年)转让免征营业税;将个人购买普通住房不足2年转让的,仍按其转让收入全额征收营业税。改为按其转让收入减去购买住房原价的差额征收营业税。

意见明确,以上政策暂定执行至2009年12月31日。(据新华社电)

低收入住房困难家庭的住房问题,基本解决240万户现有林区、垦区、煤矿等棚户区居民住房的搬迁维修改造问题。2009年到2011年,全国平均每年新增130万套经济适用房。

住房建设资金来源,充分发挥住房公积金的使用效益,选择部分有条件的地区进行试点,在确保资金安全的前提下,将本地区部分住房公积金闲置资金补充用于经济适用房等住房建设。住房城建设部要会同有关部门抓紧制定试点方案。

将现行个人购买非普通住房超过5年(含5年)转让按其转让收入减去购买住房原价的差额征收营业税,改为超过2年(含2年)转让按其转让收入减去购买住房原价的差额征收营业税;个人购买非普通住房不足2年转让的,仍按其转让收入全额征收营业税。意见明确,以上政策暂定执行至2009年12月31日。(据新华社电)

## 新华网推出“新华搜索”

### 为网民提供多媒体、多语种搜索服务

日前,由新华社主办的中央重点新闻网站新华网推出了多语种、多媒体、多站点的全方位新闻搜索系统。这标志着新华网在着力构建国内外重要新闻第一时间权威发布平台的进程中,开始更好地运用搜索引擎技术,构建以全球新闻资讯为主的综合查询平台,为海内外广大网民提供权威、便捷的多媒体、多语种新闻信息搜索服务。

搜索引擎是对互联网上的页面、文档以及图片、音视频等各类信息提供快速查询的定位服务平台。中国互联网管理中心提供的数据显示,目前,我国超过八成的网民通过互联网查询相关信息,六成以上网民使用网络搜索,搜索引擎作为提供信息检索服务的门户成为互联网的一项主流应用功能。

如今,打开新华网“新华搜索”(简称“新搜”)系统,只要输入检索词,无论是文字、图片,还是视频、音频,都可便捷地查询到中文、英文、法文、西班牙文、俄文、阿拉伯文等语种的相关新闻。

“新华搜索”亮相不久即得到网民的积极评价。网民反映,“新华搜索”使用方便,响应速度快,瞬间即可找到所要搜索的页面。还有网民发帖说,使用“新华搜索”的突出感受是内容提供直接,而且具有权威性。

新华网技术总监陈宇介绍,除了多媒体、多语种、多站点外,“新华搜索”还有查询速度快、内容更新及时的特点,与目前最先进的搜索引擎速度相当,对重要网站的信息可达到分钟级搜索更新。“新华搜索”搜索结果准,具有检索词自动联想、热点新闻自动聚合等智能化功能。重要的是,“新华搜索”用技术分析加入人工干预的手段对信息进行过滤,严格屏蔽有害信息和不良信息,确保内容安全健康。”陈宇强调说。

近年来,新华社高度重视互联网等新媒体的发展,致力于将传统信息发布和新兴传播载体有机结合,构建适应不同媒介特性和受众需求的新媒体新闻信息服务业态。

“新华搜索”的建设和推出,是新华社和新华网加强网络文化建设,顺应互联网发展趋势和规律的一系列举措之一。“新华搜索”的发展目标是充分依托新华社信息资源、专业人才和技术力量等整体优势,建设一个技术一流、功能一流、服务一流的大型综合搜索引擎。“新华搜索”刚刚起步,还要积极借鉴国内外先进的搜索引擎技术,不断改进完善,优化服务,与广大网民共同建设一个共建共享的平台。(据新华社)

## 上证系列14只指数 将批量问世

### 上证行业指数和上证180风格指数系列 明年1月9日发布

◎本报记者 王璐

上海证券交易所和中证指数有限公司日前宣布,将于2009年1月9日正式发布上证行业指数和上证180风格指数系列。其中上证行业指数系列是由上证能源指数、上证原材料指数等10只指数构成,上证180风格指数系列则由上证180成长指数和上证180价值指数、上证180相对成长指数和上证180相对价值指数4只指数构成。上证行业指数系列和上证180风格指数系列的基日分别是2003年12月31日和2002年6月28日,基点同为1000点。

据介绍,上证行业指数系列是为了反映上海证券交易所不同行业公司股票的整体表现,而上证180风格指数系列则从风格特征的角度进一步刻画了上证180指数,这14个指数的推出为投资者提供了更多的指数化产品投资标的和业绩基准。

按照已公布的指数方案,上证行业系列指数借鉴国际主流行业分类标准,并根据我国市场特点进行调整,将上海证券市场的全部A股公司股票分为10个行业,分别是能源、原材料、工业、可选消费、主要消费、医药卫生、金融地产、信息技术、电信业务和公用事业。上证行业指数以流动性与规模作为主要选择指标,要求各行业指数的市值占比达到80%以上,对于股票数量较多的行业其样本股数量限制在30只到50只之间。

上证180风格指数的编制方法与沪深300风格指数基本相同,采用营业收入增长率、净利润增长率和内部增长率作为股票成长特征的衡量因子;以股息收益率(D/P)、每股净资产与价格比率(B/P)、每股净现金流与价格比率(CF/P)、每股收益与价格比率(E/P)作为股票价值特征的衡量因子,从上证180指数样本股中,挑选最具代表性的60只成长股和60只价值股,分别形成上证180成长指数和上证180价值指数。上证180相对成长和上证180相对价值指数则是由上证180指数全部样本股组成,样本股的市值按照一定的风格权重分配到相对成长与相对价值指数中。

为避免单只股票对指数产生太大影响,保证指数可投资性,上证行业指数和上证180风格指数对单个样本股分别设置了15%和10%的权重上限。

根据最新一期样本,除个别行业外,上证行业指数样本股数量在25只到50只之间,平均市值覆盖率超过80%,行业代表性良好,是ETF等指数产品良好的投资标的。上证180成长指数的平均营业收入增长率、净资产增长率和内部增长率分别是41.72%、68.76%和0.20%,较上证180指数的平均水平高出62.21%、68.23%和64.63%,上证180价值指数的风格因子D/P、E/P、B/P、CF/P也较上证180指数的平均水平高出70.77%、40.72%、32.49%和104.49%,指数的风格特征非常明显。